

HIPÓLITO BOUCHARD 921



HIPÓLITO BOUCHARD 921

Zona residencial con
vista directa a la Bahía

El proyecto se encuentra en la esquina de Hipólito Bouchard y Náufragos del Sarmiento. Zona residencial de la ciudad, a 1 cuadra de calle Don Bosco.

A partir del segundo piso ofrecemos unidades con vista privilegiada a la Bahía. El edificio posee ascensor.

1420 m2 CONSTRUIDOS

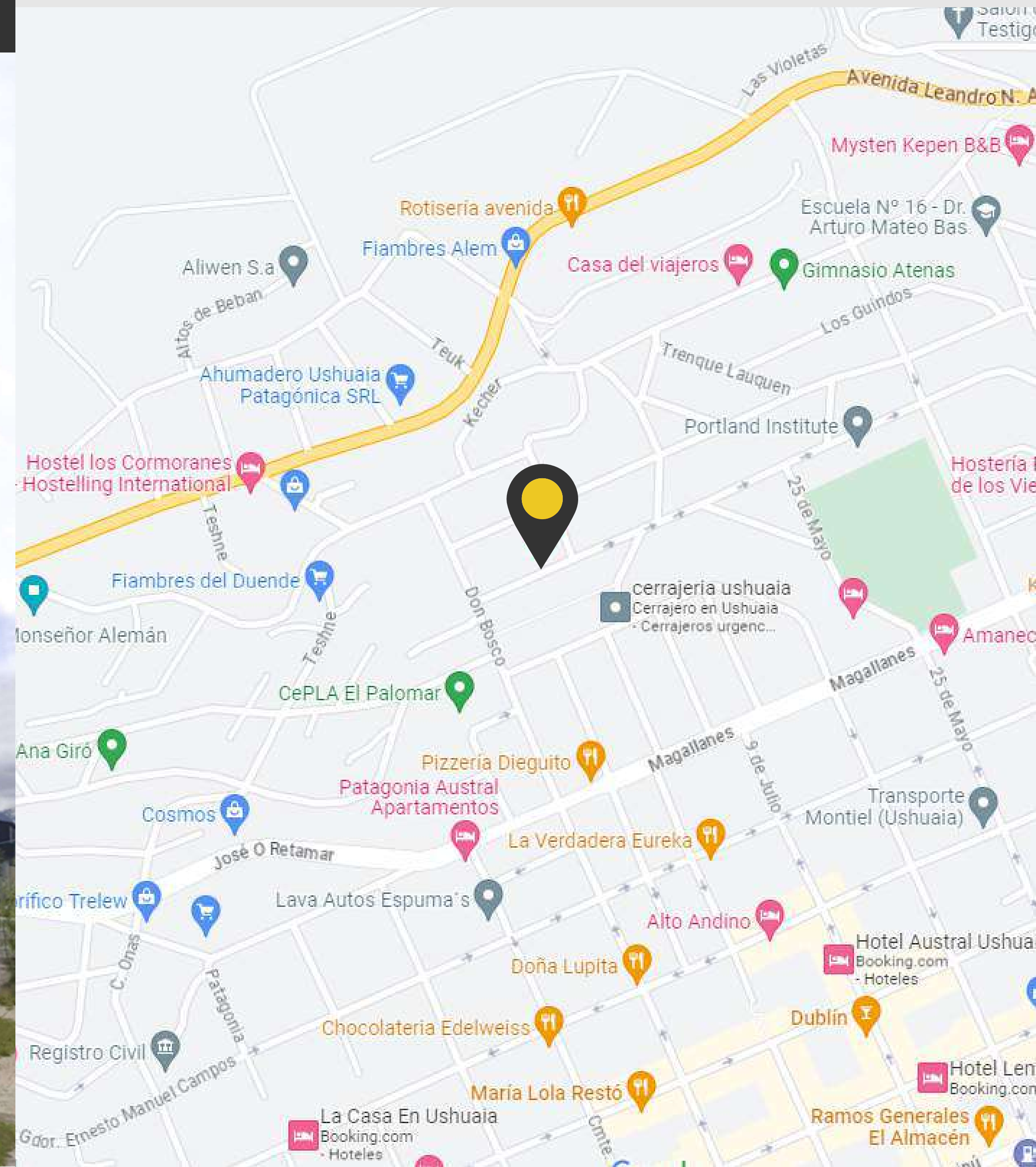
Cuenta con 30 unidades funcionales distribuidas en planta baja y 4 niveles.

- 19 unidades MONOAMBIENTE
- 9 unidades 2 AMBIENTES
- 2 unidades 3 AMBIENTES

HIPÓLITO BOUCHARD 921



UBICACIÓN



HIPÓLITO BOUCHARD 921



MEMORIA DESCRIPTIVA

Estructura de hormigón armado anti-sísmico. Muros medianeros y separación entre departamentos de mampostería.

El resto de los cerramientos exteriores y divisiones internas serán en construcción mixta con PGC-PGU con aislantes acústicos, térmicos e hidrófugos necesarios.

Las aberturas serán de pvc con doble vidrio DVH. Pisos de porcelanato. Calefacción central por losa radiante con termostato individual de ambiente.



Unidades con vistas
privilegiadas a la Bahía



Departamentos de 3 ambientes en el último piso con vistas panorámicas y terraza privada



Opciones con excelentes vistas a la cadena montañosa

PLANTA BAJA



A) 1 AMBIENTE
Superficie: 28,58 m²

B) 2 AMBIENTES
Superficie: 84,37 m²
Cubierta: 54,65 m²
Patio: 29,72 m²

C) 2 AMBIENTES
Superficie: 76,98 m²
Cubierta: 41,78 m²
Patio: 35,20 m²

D) 1 AMBIENTE
Superficie: 32,95 m²

E) 1 AMBIENTE
Superficie: 30,54 m

F) 1 AMBIENTE
Superficie: 31,34 m²

*Las dimensiones podrán ajustarse durante la obra. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. Área y distribución referencial. No incluye amoblamientos.

HIPÓLITO BOUCHARD 921

PLANTA PISOS 1º al 3º



*Las dimensiones podrán ajustarse durante la obra. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. Área y distribución referencial. No incluye amoblamientos.

A) 2 AMBIENTES

Superficie: 46,39 m²
Cubierta: 42,65 m²
Balcón: 3,74 m²

B) 1 AMBIENTE

Superficie: 31,47 m²

C) 1 AMBIENTE

Superficie: 29,28 m²

D) 2 AMBIENTES

Superficie: 41,90 m²

E) 1 AMBIENTE

Superficie: 37,35 m²
Cubierta: 32,95 m²
Balcón: 4,40 m²

F) 1 AMBIENTE

Superficie: 30,60 m²

G) 1 AMBIENTE

Superficie: 31,50 m²

HIPÓLITO BOUCHARD 921

PLANTA 4° PISO



A) 3 AMBIENTES
Superficie: 107,10 m²
Cubierta: 62,45 m²
Terraza: 44,65 m²

B) 2 AMBIENTES
Superficie: 41,60 m²

C) 3 AMBIENTES
Superficie: 102,95 m²
Cubierta: 58 m²
Terraza: 44,95 m²

*Las dimensiones podrán ajustarse durante la obra. Las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y subdivisión. Área y distribución referencial. No incluye amoblamientos.

HIPÓLITO BOUCHARD 921

CONSULTÁ
POR ESTE
Y OTROS
PROYECTOS



Las imágenes de este documento son ilustrativas y no contractuales.

